

Notre AVIS sur...

L'ATTRACTIVITE *du TERRITOIRE*

SOMMAIRE



Rappel de l'auto-saisine	p3
Méthodologie de l'avis	p3
Résultats	p4
Forces	p6
Faiblesses	p12
Mieux accompagner la croissance économique	p17
Conclusion	p18
Annexes : résultats et analyses du questionnaire	p19

Fin 2023, les membres du Codev ont fait le choix de travailler sur l'Attractivité, de rechercher ensemble à préciser ce qu'est l'attractivité en général et ce qui fait, ou pas, l'attractivité de notre agglomération.

Dès la construction, par les membres du CoDev, d'un questionnaire Attractivité proposé individuellement dans le but de récolter les avis de citoyens.

Un Groupe de travail a été formé

Il est constitué de quatre animateurs : Stéphane Bourdier, Gérald Hayotte, Michèle Lemaire et Jean-Pierre Mallet, avec l'appui logistique de Nathalie Ganieux. Ce groupe s'est réuni 10 fois.

Trois étapes ont été décidées.

1 Définir collectivement des mots-clés

Mars 2024, un moment remue-méninges autour de la recherche des mots-clés qui définissent l'attractivité a été proposé aux membres du Codev (répartis en trois groupes). Ces échanges ont abouti à une liste de 37 mots distribués dans 12 thèmes puis s'est suivie l'élaboration du questionnaire.

 Mobilités Accès au territoire Circulation Concordance des réseaux Gratuité des transports	 Qualité de vie Accès aux commerces Accès aux services publics Cohésion intergénérationnelle Services aux familles	 Emploi Recrutement Niveau d'emploi Emploi du conjoint	 Cadre de vie Accueil Sécurité Courtoisie Propreté Incivilité Nature
 Formation Scolarité Enseignement supérieur Formation continue	 Dynamisme du territoire Image / Communication Organismes communautaires Associations	 Culture Patrimoine Infrastructures Offre culturelle	 Santé Accès aux soins Accès aux parcours de soins Spécialistes
 Logement Offre de logement Qualité / Coût	 Environnement Circuits courts Qualité air et eau	 Loisirs et Sports Accès aux associations Infrastructures	 Tourisme Accueil Patrimoine

Répondre individuellement au questionnaire

L'envoi progressif du questionnaire a été effectué par messagerie avec un accès en ligne par lien ou QR Code. Il a d'abord été adressé au bureau (test) puis à tous les membres du Codev. Le panel des questionnés a été élargi : des « amis » des membres du bureau ont été sollicités et un démarchage a été mené, orienté vers la jeunesse (IUT et Mission locale). Un déséquilibre apparaissant dans la tranche d'âge 26/35 ans (2 % seulement du panel), nous avons procédé à une recherche active dans cette catégorie. Enfin, un dernier public-cible a été choisi : les élus communautaires.

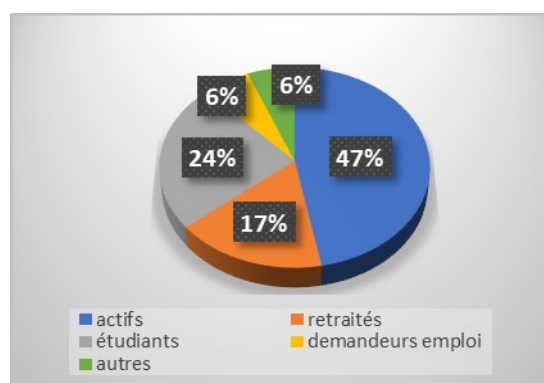
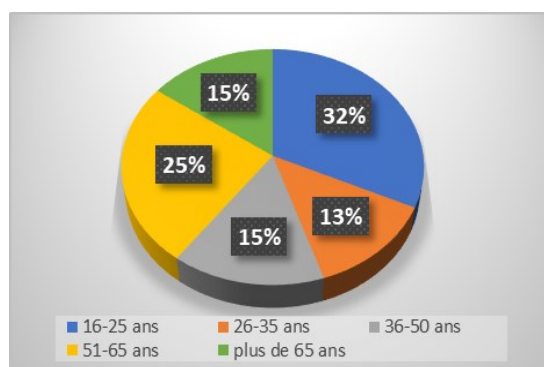
Analyser les items les plus identifiés comme étant « Forces ou Faiblesses »

Nous avons conservé les forces et faiblesses supérieures ou égales à 20%. Les résultats de l'enquête seront un appui pour apporter un éclairage aux élus et confirmer ou suggérer des actions à mener.

RÉSULTATS

Au total, 177 enregistrements ont été validés, représentés par 69 % de résidents permanents de l'agglomération et 31 % extérieurs. Les sondés se répartissent de la manière suivante (voir graphiques ci-contre).

De notre questionnement sur l'attractivité, nous avons donc retenu les quelques thèmes qui ont rassemblé le plus de suffrages. Tous les sujets ont leur importance, mais le but de ce travail consiste bien à vouloir privilégier quelques axes sur lesquels il y a un fort consensus. Rappelons aussi que notre approche ne consiste en rien à donner des bons ou des mauvais points, mais bien à **chercher à identifier ce qui renforcerait l'attractivité de l'agglomération berruyère**. Il faut enfin préciser – et c'est important – que l'identification d'une force ne signifie en rien que « tout va bien ». L'agglomération de Bourges dispose d'un patrimoine exceptionnel ; c'est un atout indéniabla. Est-il suffisamment valorisé ? Nous pensons qu'il reste beaucoup à faire pour qu'il en soit ainsi. C'est là un exemple pour tenter de mieux expliquer le sens que nous donnons au mot « Force ».



L'ATTRACTIVITE

du TERRITOIRE

DES **FORCES**,
MAIS AVEC DES
NUANCES

1. Cadre de vie - **Nature**
2. Mobilités - **Gratuité des transports**
3. Culture - **Patrimoine**
4. Culture - **Offre culturelle**

DES **FAIBLESSES**,
RESSENTIES
UNANIMEMENT...

1. Santé - **Accès aux soins**
2. Santé - **Spécialistes**
3. Formation - **Enseignement supérieur**
4. Emploi - **Recrutement**

ET UNE RÉFLEXION SUR
LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Trois thèmes se détachent nettement



1 Cadre de vie-nature (41,81%)

Les résultats globaux montrent que l'agglomération est perçue comme offrant un cadre de vie agréable, avec des accès relativement aisés à la nature. Agglomération à taille humaine... mais tout de même avec des améliorations à apporter.

De nos discussions....

Oui ! L'Agglomération de Bourges est à taille humaine, disposant de beaux espaces verts publics (Archevêché, Prés-Fichaux, Cujas, lac d'Auron...), avec une nature ou semi-nature qui s'entremêle au tissu urbain (Marais, Canal de Berry, Trouée verte, Espaces naturels sensibles) et disposant d'échappées vers la campagne (pistes cyclables). De plus, autour de l'agglomération, à une dizaine de kilomètres, une nature paisible est à portée : le Cher, belle vallée alluviale, les massifs forestiers et les bocages nord et sud du département. D'accès rapide à la nature, avec peu de bouchons, l'ensemble de l'agglomération offre une qualité de vie agréable et facile à vivre.

Il y a encore à faire, dans différents domaines, pour que cette offre devienne remarquable, au sens premier du terme :

- Intensifier le verdissement, particulièrement dans le cœur de ville,
- Poursuivre l'amélioration des déplacements (piétons, vélos, liaisons douces...),

- Renforcer l'action Cœur de ville initiée (esthétique, écologique et économique) pour redynamiser le centre,
- Travailler sur la propreté ; agir contre les incivilités,
- Développer une sensibilisation aux enjeux environnementaux locaux,
- Proposer aux habitants une participation active au maintien d'une nature en ville (bâti collectif et individuel favorable à la faune, création de refuges, libre circulation de la petite faune entre les jardins, ...),
- Limiter l'expansion des zones périphériques pour garder un accès facilité à la nature dans un sens et une entrée rapide en ville dans l'autre,
- Améliorer (requalification) les entrées de ville et d'agglomération,
- Améliorer le proche urbain de l'agglomération en plantant des haies, facteurs de continuité écologique, tout en contribuant à faire disparaître « la morne plaine ».

La gratuité des transports est plébiscitée, particulièrement chez les plus jeunes. Seule la catégorie des 36/50 ans ne le considère pas comme une des forces essentielles.

Mais des fragilités sont perçues pour les mobilités plus générales : accès au territoire, aggravation de la desserte SNCF, manque de continuités entre quartiers, difficultés de circulation ...

De nos discussions....

Le CoDev a engagé un travail sur ce sujet complexe des mobilités dont il faut dire qu'il est évidemment essentiel pour l'attractivité d'un territoire, qu'il s'agisse des mobilités de proximité ou des grands déplacements pour disposer de liens avec d'autres territoires.

Oui, nous saluons la gratuité des transports qui est évidemment un plus pour l'agglomération et pour les citoyens qui y vivent. C'est aussi, au-delà des facilités du quotidien, un élément non neutre de pouvoir d'achat, mais également quelque chose qui contribue directement, à une pression moindre des véhicules individuels. De nombreux témoignages nous sont parvenus pour saluer ce choix. Notre enquête en a montré l'intérêt que les statistiques de fréquentation d'Agglobus viennent également corroborer. Toutefois il faudra améliorer les connexions entre quartiers, ajuster le rythme, parce que parfois, c'est le transport « boîte à sardines » ; il faudra contrôler aussi, parce que incivilités et insécurité... La gratuité ne doit pas faire qu'il n'y ait plus de contrôles.

Le constat est surtout que les mobilités sont construites, pour l'essentiel, autour des transports en commun (bus), et qu'il aurait sans doute été plus judicieux - comme les organismes experts le suggèrent - de les imaginer autour du piéton, du vélo, des transports en commun, des continuités, des déplacements, d'une pression de la voiture particulière moindre, d'une circulation apaisée, de stationnements mieux maîtrisés, de cœurs de villes piétonniers, de navettes mises à disposition, de parkings relais... Ces « petites mobilités » du quotidien doivent être pensées, organisées et traduites dans un plan d'ensemble : le plan de mobilités urbain, **plan non mis à jour à Bourges depuis 2013 !**

Des questions ont été maintes fois exposées sur l'accès au territoire. **Le lien ferroviaire limité** apparaît comme préoccupant. La question n'est pas de gagner cinq minutes pour « aller à Paris », mais d'améliorer la fréquence, l'amplitude horaire et la fiabilité de l'existant en privilégiant les liaisons avec Vierzon, Orléans, Paris, Tours, Nantes et Lyon. C'est là aussi un sujet des Mobilités préoccupant car les dessertes ferroviaires insuffisantes reviennent fréquemment dans les échanges !

Pour dire les choses autrement, il y a quelques belles et généreuses idées mais une cohérence d'ensemble peu visible.

- Même si cela bouscule quelques habitudes, **il faut apaiser la circulation.**
- **Il faut redonner de la place aux piétons** et de ce point de vue, les demies mesures ne sont jamais satisfaisantes (stationnement Cujas).
- **Une gare routière au plus près d'une gare ferroviaire** est une excellente composante de l'approche de la continuité des mobilités.

- **Privilégier les parkings relais et navettes** à un stationnement anarchique et encombrant dans le centre-ville est un enjeu à la fois de qualité de vie et touristique...
- **Il faut concentrer le stationnement sur des parkings et libérer les rues dont le centre-ville** : Exemple de la rue porte jaune où circulation et stationnement ne laissent pas de place aux piétons ! Exemple de la rue d'Auron où les places de stationnement sont pour l'essentiel celles des commerçants !

Il faut aller au bout de la démarche et faire ce que de nombreuses villes ont déjà fait. De ce point de vue, les options prises dans la ville de Dijon sont exemplaires.

Toutes les villes de France ont engagé plus ou moins rapidement la même démarche, qui consiste à appliquer la loi de 2019 sur les mobilités, autour des trois piliers qu'elle organise :

1/ Investir plus et mieux dans les transports du quotidien

Les transports en commun sont un point positif qu'il faut développer encore et parfaire. Les continuités rails-pistes cyclables-routes également.

2/ Faciliter et encourager le déploiement de nouvelles solutions pour permettre à tous de se déplacer

Des solutions alternatives à la voiture individuelle proposées par les collectivités, grâce à des outils plus simples, moins coûteux, et mieux adaptés à leurs besoins, qu'elles pourront maintenant mettre en place tels que covoiturage, transport à la demande, navettes non thermiques autonomes... intégrant la mobilité des personnes en situation de handicap.

3/ Engager la transition vers une mobilité plus propre

L'objectif de neutralité carbone en 2050 inscrit dans la loi, conformément au Plan climat, doit être soutenu...

Le patrimoine est identifié comme un atout (Ville d'Art et d'Histoire, Cathédrale patrimoine mondial de l'Unesco, passage de secteur sauvegardé en Site Patrimonial remarquable) par l'ensemble des sondés. Cependant, la valorisation du patrimoine, en direction de la population et du tourisme, est identifiée comme insuffisante. Apparaissent également à améliorer les questions d'infrastructures et d'offres culturelles.

De nos discussions....

Bourges dispose indéniablement d'un patrimoine historique exceptionnel mais aussi, d'un beau patrimoine des XIX^e et XX^e siècles, des atouts remarquables qu'il est essentiel de valoriser MIEUX.

« C'est beau, mais qu'est-ce que cela pourrait être mieux ! » dicit deux touristes rencontrés dans les rues du vieux Bourges. Ce ne sont là que deux avis qui complètent les commentaires reçus durant l'enquête : « *Le patrimoine est une force en tant que concentration et qualité ; c'est une faiblesse en terme de valorisation* ». Une enquête d'opinion plus large conforterait assurément cette idée qu'il faut améliorer.

Le caractère historique de la Ville est un atout sur lequel il est essentiel de développer une politique volontariste et partagée

- Mieux organiser des circuits thématiques, mieux flécher,
- Revoir la signalétique patrimoniale bien faite mais vieillissante du centre de Bourges, l'élargir à la périphérie et aux communes environnantes.
- Développer des synergies entre les acteurs : L'Etat (Palais Jacques Cœur, crypte et tour de la Cathédrale), la Ville de Bourges (monuments classés et musées), le service archéologique communautaire (fouilles et réserves) ; sans oublier le patrimoine documentaire (bibliothèque patrimoniale, archives communautaires et départementales).
- Pousser la mutualisation des équipements.
- Instaurer enfin un Pass patrimoine (billetterie unique) qui n'arrive pas à voir le jour.
- Définir une politique plus large, à l'échelle de l'agglomération, pour valoriser le patrimoine et établir des liens avec la « périphérie » de la ville : ancienne Abbatale saint-Martin de Plaimpied, Château de Charles VII, Pôle de la porcelaine, passé industriel et Canal de Berry, industrie d'armement ...

Et cela nous amène à la réflexion suivante : **Passer du label de Ville d'Art et d'Histoire à celui de Pays d'Art et d'Histoire.**

La qualité de visite du patrimoine passe par la qualité de son environnement et son accompagnement

- L'état des rues et des trottoirs ; ce poste de dépenses délaissé depuis plus d'une décennie nous fait subir maintenant les conséquences. Le fait aussi d'un manque d'unité dans le travail réalisé : des revêtements de sols non harmonisés qui laissent à penser que l'on est devant un présentoir dans un magasin de bricolage. L'architecte des bâtiments de France aurait peut-être son mot à dire.
- La diminution de la circulation des voitures dans le cœur historique, les parkings, les navettes (sujet des Mobilités précédemment abordé).
- Les musées mériteraient un investissement bien supérieur à ce qui est prévu. Le projet actuel ne propose qu'un dépoussiérage et une réorganisation minimale des expositions et un passage de réserves pitoyables à un centre de conservation tout juste acceptable. La richesse muséale mérite mieux !
- L'entretien des bâtiments : saluons le travail enfin démarré à l'hôtel Lallemant et les actions en cours pour faire revivre le couvent des Augustins, l'ancien Hôtel dieu et sa chapelle. La richesse bâtimementaire implique des moyens en conséquence.
- Mieux encadrer le locatif et faire en sorte d'être dissuasif concernant les locaux vacants et Airbnb.
- Jouer la carte du tourisme culturel, ce qui signifie qu'il faut vraiment définir une politique culturelle à l'échelle de l'agglomération et s'en donner les moyens...
- Cujas est une belle réalisation qui permet à la ville de respirer un peu mieux, mais il reste trop de stationnements !

La culture est un des atouts de la ville pour le tourisme : beaucoup d'espoirs sont permis avec Bourges capitale européenne de la culture. Nous n'aborderons pas ici, volontairement, Bourges 2028, nous avons livré un avis spécifique en 2024. Il faut « juste » rappeler tout l'enjeu qu'il y ait un après 2028, c'est-à-dire des dynamiques qui perdurent !

- Se donner des objectifs clairs quant à l'image de la ville et l'agglomération,
- Valoriser ce qui nous distingue : patrimoine, culture, industrie, qualité de vie...
- Renforcer l'action initiée cœur de ville pour redynamiser les commerces,
- La capacité d'accueil est faible en hôtellerie et restaurants,
- Pas suffisamment de choix en restauration tardive et déficit d'ouverture le dimanche,
- S'il existe déjà une offre touristique en lien avec les territoires proches de l'agglomération, elle devrait se développer encore : Sancerrois et le Pays fort ; Noirlac et le Boischaut, le pays de George Sand... Dans une démarche touristique plus élaborée, elle permet de fixer plus et mieux les touristes.
- Notre cadre de vie possède toutes les qualités pour héberger des rencontres et congrès mais... il manque les infrastructures adaptées.

Un développement plus important de la filière tourisme est indispensable.

« La culture, c'est la connaissance, c'est l'enrichissement, c'est le partage ; ce sont les loisirs » disait Hannah Arendt. Il se fait des choses ; il y a de belles initiatives et du bénévolat qu'il faut saluer et encourager.

Nos ressentis et les quelques remarques qui accompagnaient le questionnaire, ont laissé entendre :

- Un besoin de fédérer, de mieux communiquer, d'accompagner plus les initiatives...
- Une nécessité que la culture devienne un sujet appréhendé plus largement : la dimension agglomération semble une évidence, la culture doit se démultiplier et irriguer la périphérie !
- L'agglomération supporte financièrement des projets, c'est une étape importante. Mais les territoires qui la composent doivent participer à l'élaboration de la politique culturelle, à l'instar des pratiques de nombreuses métropoles et agglomérations, aujourd'hui.
- La nouvelle maison de la culture a partiellement perdu sa dimension de lieu de vie. Labélisée dans le réseau des scènes nationales, sa programmation satisfait sans doute une partie de la population. Mais il nous semble qu'il serait tout aussi important d'accompagner des initiatives locales, d'organiser des expositions, des spectacles plus diversifiés pour s'ouvrir à un plus grand nombre de nos concitoyens.

Au-delà du patrimoine architectural, la culture

- Au théâtre Jacques Cœur se fait de belles choses ; des initiatives d'associations sont à saluer. Comment dynamiser plus l'utilisation de ce lieu ? La question est posée.
- Mieux mettre en valeur le travail du service de l'archéologie. Une bonne chose que cette ressource soit de la compétence de l'agglomération et soit dorénavant identifiée comme culturelle. Le choix de développer une partie médiation devrait être amplifié, leurs activités enthousiasment un large public.
- Quelques sujets qui pourraient faire l'objet de plus d'attention et de mise en valeur : L'histoire de l'industrie de l'armement (à distinguer de l'activité militaire) via un lieu à construire ? L'histoire de Bascoulard. Pourquoi ne pas imaginer un espace pour rendre hommage à ce personnage qui a passé sa vie à mettre Bourges en lumière ?
- S'interroger sur le fait qu'un zénith (ou structure similaire) nous inscrirait dans le circuit des tournées nationales. La Ville a malheureusement, par le passé, refusé les propositions en ce sens.

- 1 **Santé-accès aux soins** (59,32%)
- 2 **Santé-spécialistes** (31,64%)



Sans surprise, la problématique santé ressort comme le sujet le plus préoccupant, y compris pour les jeunes. Les commentaires sont nombreux sur le manque de généralistes, de spécialistes et les urgences saturées. Ce constat est mis en avant comme un obstacle à l'installation.

De nos discussions....

Le constat est sans appel : Pour qu'un territoire soit attractif, il lui faut impérativement disposer d'un système de santé réactif et performant.

Plusieurs avantages en découleraient :

- **Pour la population locale** : accès rapide à des soins de qualité, sentiment de sécurité sanitaire, amélioration de la qualité de vie et de l'espérance de vie.
- **Pour l'attractivité économique** : les entreprises s'implantent plus facilement dans les zones où leurs collaborateurs et leurs familles pourront être bien pris en charge.
- **Pour l'attractivité résidentielle** : les familles, les étudiants et les retraités privilégient des territoires pouvant offrir un accès facile aux soins (généralistes et spécialistes).
- **Pour l'image du territoire** : un système de santé complet et efficace renvoie l'image d'un territoire comme étant moderne, dynamique.

En 2022-2023, percevant bien les difficultés, le CoDev a engagé un important travail de réflexions et d'échanges sur le sujet de la santé en se posant la question « simple » des réponses apportées à nos concitoyens sur le sujet de la prise en charge médicale.

Médecine de ville, médecine spécialisée, hôpital, urgences... nous avons fait le constat des déficits et des carences, des dysfonctionnements d'un secteur vieillissant et fragilisé avant tout par le déficit quantitatif de médecins, mais également par d'importants problèmes d'organisation de la médecine. Différents experts nous ont accompagnés dans cette réflexion où nous mesurions aussi que les décisions à prendre ne relevaient pas du niveau local.

Sujet régalien, il importe que l'Etat face là son travail. Que dire lorsque la moyenne nationale est de 200 médecins généralistes pour 100 000 habitants et que le Département du Cher n'en compte que 100 ? Idem dans les mêmes proportions pour les spécialistes... Nous avons fait ces constats, y compris celui de défaillance de la médecine de ville qui pèse lourdement sur la capacité du secteur hospitalier, mais nous avons aussi formulé quelques propositions et attiré l'attention sur des écueils à éviter.

Les uns et les autres sont consignés dans un avis du 08-12-2023 [Avis Santé - Conseil de développement de Bourges Plus](#) diffusé aux élus communautaires, mais également aux instances territoriales, y compris l'ARS.

Rappel de quelques propositions du CoDev :

► **Que les collectivités locales favorisent la mise en place de maisons de santé pluriprofessionnelles en exercice libéral permettant une coordination des soins :**

Celles-ci doivent être envisagées de manière concertée avec les acteurs du monde médical, comme le suggère le Sénat. Une vigilance particulière doit également être de mise au niveau du secteur de conventionnement, puisque seul le secteur 1 permet de ne pas amplifier les fractures sociales et territoriales. De même, ces collectivités locales peuvent accompagner la création de Centres de Santé qui répondent à l'aspiration de professionnels de santé optant pour l'exercice salarié. Il faut également penser au maillage rural afin de permettre à tous les habitants un accès aux soins (itinérance des médecins, sages-femmes, HAD, soins palliatifs...).

► **Les déterminants à l'installation des médecins sont multiples et ne se résument pas à des considérations financières :**

Ce type d'aides apparaît susceptible d'encourager des projets d'installation mais elles ne doivent pas être des surenchères à l'accueil.

Le CoDev émet le souhait qu'un cadre soit établi concernant ces incitations et pense qu'une approche plus en amont serait utile : l'idée étant l'octroi d'une bourse d'étude en contrepartie d'un engagement d'une durée restant à définir, 5 ans sur le territoire considéré.

De même, la prime à l'installation aujourd'hui servie doit être toute à la fois plus sélective (uniquement sur les territoires fragiles) et plus conséquente (l'enveloppe consacrée peut ainsi être maintenue au même niveau !).

Mais sont posées là d'autres questions auxquelles il serait important de pouvoir répondre ; l'emploi du conjoint ; l'accès aux études supérieures ; les mobilités... **L'attractivité du territoire est indéniablement une composante forte de l'installation.**

► **La question de l'optimisation du temps médical est posée :**

Dégager du temps en s'affranchissant de tâches administratives, mais également d'actes médicaux pour privilégier le diagnostic et la prescription.

► **Créer des nouveaux métiers :**

Aller vers le développement du métier d'assistant.e médical.e dans le cadre de la médecine de ville (généralistes ou spécialistes).

► **Créer ou renforcer les liens entre les territoires et facultés de médecine :**

Mettre en place, dans chaque département, **une maison de santé universitaire** où les médecins auraient un statut de maître de stage ; les universitaires-partenaires pourraient y orienter et mettre en situation des internes en médecine générale.

Ces maisons pourraient être conçues autour de deux idées fortes : la formation en ligne et en direct (conférences) de médecins tout au long de leur parcours professionnels ; être « un lieu de référence », dans chaque département pour les consultations en ligne des patients.

•

Oui, c'est là un sujet complexe et la situation est loin d'être à la hauteur des enjeux.

Oui, les initiatives locales sont utiles. Peut-être faudrait-il qu'elles soient mieux coordonnées et que les différents acteurs travaillent plus ensemble...

Oui, c'est à l'Etat de prendre les décisions qui s'imposent et de « mettre en face » les moyens nécessaires.

Et oui, il y a matière à poursuivre la réflexion et certainement à faire évoluer la médecine dont nous mesurons bien qu'elle est en profonde mutation.

3 Formation-enseignement supérieur (22,60%)

4 Emploi-Recrutement (20,34%)

Si le déficit de formation supérieure est ressenti par les 36/65 ans et les élus, les jeunes (16/25 ans) sont plus inquiets des difficultés à trouver un emploi et le recrutement. Cette faiblesse reflète les difficultés des jeunes berruyers à trouver un travail localement. La taille de la ville est appréciée par les étudiants, néanmoins, un manque de loisirs est pointé du doigt mais aussi le manque de diversité des formations.

Enseignement supérieur et emploi, des préoccupations de la jeunesse et des jeunes adultes.

« Bourges, ville de taille moyenne est donc très agréable pour les étudiants qui aiment le calme »...

« Mais en termes d'ambiance et de loisirs laisse à désirer. »

De nos discussions....

Globalement les étudiants vivant à Bourges sont plutôt satisfaits de l'enseignement dispensé avec quelques bémols :

- La faible diversité des formations,
- Un maigre choix de logements étudiants et, de plus, pas toujours en bon état,
- Attention aux Airbnb qui limitent l'accès des jeunes et des étudiants à des logements.
- Le manque de distractions en soirée correspondant à l'aspiration des jeunes.
- Une demande de plus de propositions avec des tarifs préférentiels pour les jeunes dans divers lieux (loisirs, culture, sport).

Les étudiants circulent peu en ville car ils n'y trouvent pas d'activités, pas de lieux de convivialité qui les motivent. Dommage ! La présence de la jeunesse dans une ville contribue à son dynamisme.

L'emploi à Bourges est en revanche ressenti comme une difficulté pour s'installer à Bourges.

- Les niveaux d'étude demandés sont élevés selon les missions, donc peu de chances pour des candidats aux diplômes $\leq$ au niveau 4.
- Le rapport qualité/prix des logements est une préoccupation des actifs. Il est considéré comme avantageux par les 35/65 ans, mais une difficulté pour les 26/35 ans.

Des préoccupations de la jeunesse et des jeunes adultes

Bien que résider dans l'agglomération de Bourges soit apprécié par les plus jeunes, une attente de plus de dynamisme est espérée pour améliorer à la fois la vie personnelle et professionnelle sur le territoire. Cette demande de plus grande vitalité dépend à la fois d'une option choisie de qualité de vie et du développement du contexte économique. Encore faut-il que cela soit relayé par une plus grande communication.

Il y a de nombreuses associations et une offre culturelle, sportive et de loisirs, à des conditions attractives. Mais là aussi, la faiblesse de la communication est à déplorer. Ceci n'est pas propre à Bourges, le problème se pose comme dans d'autres villes.

Des établissements culturels et patrimoniaux sont là, en revanche le volet loisirs est ressenti comme une plus grande faiblesse. L'absence de grandes salles de spectacles, de lieux de partage où se rassembler et largement ouverts (en termes de jours et d'amplitude horaire), sont mis en avant. L'exemple des piscines est significatifs.

Des jeunes souhaitent rester à Bourges mais ne trouvent pas suffisamment de diversité de formations aussi bien dans les options que dans les niveaux de fin d'étude, notamment pour ceux qui ne souhaitent pas des études professionnalisantes longues. C'est un ressenti principalement dans des filières technologiques, agricoles, commerciales et managériales.

De même pour les offres d'emploi, une inquiétude est manifestée par la jeunesse et les jeunes adultes, ce qui rejoint la dimension économique (voir ci-après). Des demandes de profils très techniques, très spécialisés ferment la porte à des jeunes locaux.



Les membres du groupe de travail Attractivité ont reçu Mme Nina QUELENIS - Directrice du Développement économique, Touristique et Enseignement Supérieur de Bourges Plus, le 4 février 2025.

Si, dans la construction de ce questionnaire et de cet avis, nous avons plutôt privilégié les attentes citoyennes, nous inscrivant là dans l'approche actuelle de l'attractivité d'un territoire, plus orientée qualité de vie et bien être, nous avons cependant, au travers de sujets tels la formation et l'emploi, touché du doigt la **dimension économique**. C'est un sujet important que nous ne voulons pas omettre, tant il peut contribuer à l'attractivité. Et concernant l'agglomération berruyère, cela nous amène à poser quelques questions.

Et en premier lieu de nous interroger sur le peu de visibilité que nous avons de l'approche économique de l'agglomération : Le pilotage ; la stratégie retenue et les priorités... Connaître précisément quelle est la mission, au-delà des généralités actées dans le projet de territoire. Si l'agglomération est dynamique et stratégiquement « bien bordée » sur certains sujets, la question reste là, entière : Nous avons cherché à approcher les acteurs et mesurons qu'il y a là quelque chose qui ne fonctionne pas ; du moins pas à la hauteur d'ambitions affichées par ailleurs.

- **De nouvelles dynamiques se font jour** (armement et secteurs connexes) et, bien entendu, nous nous devons de les accompagner et de contribuer à répondre à leurs attentes (foncier ; logistique ; formation ...), tout en faisant en sorte, aussi, de ne pas tomber dans le piège, une nouvelle fois, d'un positionnement trop mono industriel. Il est essentiel, nous le pensons, de travailler également au développement d'autres secteurs.
- **Des entreprises déjà implantées cherchent à se développer et à augmenter leurs capacités.** Quelles réponses leur apportons-nous ? C'est un enjeu de taille que de se mettre en capacité de satisfaire leurs demandes, le risque étant qu'en l'absence de réponses satisfaisantes, elles aillent voir ailleurs !
- **Des écoles d'enseignement supérieur** cherchent, soit à se délocaliser de grands centres urbains, soit à dupliquer leurs capacités sur de nouveaux territoires par la création d'antennes ou de nouvelles entités. Sommes-nous mobilisés sur ces sujets ? Et il faut ajouter, dans ce cadre, les nécessaires interrogations que nous devons avoir sur les attentes des entreprises en matière de formation. Comment Bourges Plus fait-elle le lien entre ces demandes et l'offre qu'elle peut continuer à construire ?

Sans être alarmistes, nous ne cachons pas tout de même notre interrogation sur ce sujet qui nous semble quelque peu « en jachères » : Notre passé mono-industriel doit nous amener à construire de la résilience, à œuvrer sur le développement, l'innovation, les transferts de technologies... Tout en faisant valoir des atouts par ailleurs identifiés (Patrimoine, Bien vivre, Bourges 2028...) et cette idée de « pousser les feux » et de faire mieux, la mission, s'est aussi de mettre mieux en lumière les savoir-faire. **L'appui à l'économie de notre territoire, chacun l'aura compris, est un sujet pour lequel nous considérons qu'il y a urgemment mieux à faire !**

En cette année 2025, le CESE et la Coordination Nationale des Conseils de Développement proposent aux CoDevs de travailler sur le thème « Dans quelle France voulons-nous vivre en 2050 ? ». Vaste sujet... qui rejoint, à certains égards cette question que nous nous posons de l'Attractivité et qui nous invite à imaginer et à construire des scénarii d'avenir à partir des réalités locales et des aspirations de chacun...

A l'heure de la métropolisation, il faut faire le constat de beaucoup de disparités et du fait que nous ne jouons pas « dans la cour des grands », qu'il n'est pas simple, dans un tel contexte, de créer de nouvelles dynamiques.

Nous sommes sur un territoire fragile dans un contexte de population vieillissante et déclinante, hors des zones de métropolisation, et les statistiques de l'INSEE affichent le département à 266000 habitants à l'horizon 2070.

Des fragilités qui imposent d'autant plus de réfléchir et d'agir. **Comment être attractif ? Quelles décisions faut-il conduire prioritairement ?**

Nous avons déjà évoqué ce sujet lorsque, dans des conditions compliquées (COVID), nous avons rendu un avis sur le projet de territoire et nous avons insisté sur le fait que si le « catalogue » d'initiatives et d'actions à engager était riche, il fallait avant tout définir des priorités.

Faire valoir nos atouts ! Nous en avons et la priorité est bien de les mettre en avant. Surtout, ne pas se disperser...

C'est aussi ce qui a motivé ce travail collectif, long, fastidieux parfois, dont l'objectif était de rechercher sur quoi il fallait agir prioritairement. Nous sommes convaincus qu'il y a matière à faire bien mieux, plus... à la condition de ne pas faire fausse route.

De là cette réflexion, de là ce questionnaire, certes imparfait, mais qui a satisfait l'objectif que nous cherchions à atteindre.

Nous livrons aujourd'hui ce résultat : nos forces, nos faiblesses, ce sur quoi il faudrait agir prioritairement.

Et nous sommes disponibles pour échanger avec les élus ; pour coconstruire ; pour donner une suite à ce travail pour lequel nous avons la faiblesse de penser qu'il en existe une.

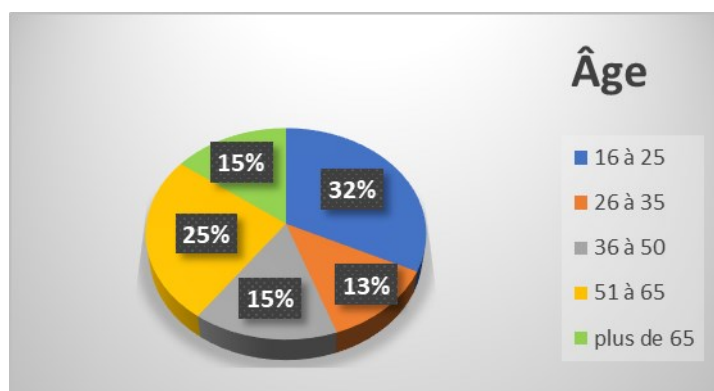
Et pourquoi pas une initiative des élus pour le prolonger et lui donner une autre dimension ?

ANNEXES

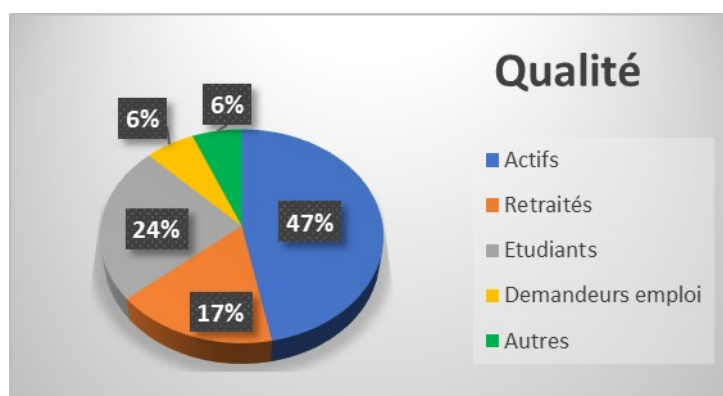


Résultats globaux au 06.05.25

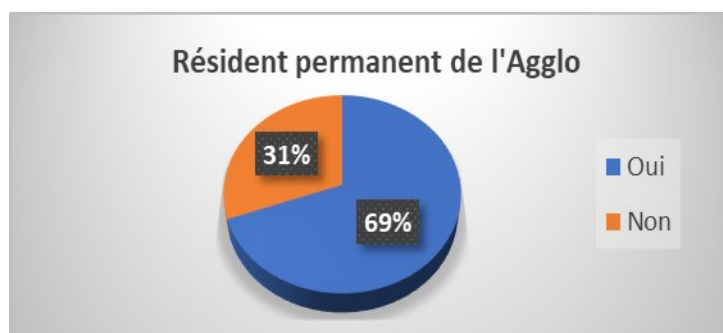
Nb de participants : 177



Réponses	Nb	%
16 à 25	57	32,20%
26 à 35	22	12,43%
36 à 50	27	15,25%
51 à 65	45	25,42%
plus de 65	26	14,69%



Réponses	Nb	%
Actifs	83	46,89%
Retraités	30	16,95%
Etudiants	42	23,73%
Demandeurs emploi	11	6,21%
Autres	11	6,21%



Réponses	Nb	%
Oui	123	69%
Non	54	31%

Résultats globaux au 06.05.25

Nb de participants : 177

	FORCES		FAIBLESSES	
	total votes	% votes	total votes	% votes
Nombre de votants 177				
Cadre de vie - Accueil	20	11,30%	4	2,26%
Cadre de vie - Courtoisie	10	5,65%	4	2,26%
Cadre de vie - Incivilité	0	0,00%	11	6,21%
Cadre de vie - Nature	74	41,81%	8	4,52%
Cadre de vie - Propreté	7	3,95%	8	4,52%
Cadre de vie - Sécurité	15	8,47%	21	11,86%
Culture - Infrastructures	6	3,39%	10	5,65%
Culture - Offre culturelle	34	19,21%	6	3,39%
Culture - Patrimoine	62	35,03%	0	0,00%
Dynamisme - Associations	21	11,86%	2	1,13%
Dynamisme - Image / Communication	4	2,26%	21	11,86%
Dynamisme - Organismes communautaires	6	3,39%	1	0,56%
Emploi - Recrutement	6	3,39%	36	20,34%
Emploi - Niveau d'emploi	1	0,56%	12	6,78%
Emploi- Emploi du conjoint	0	0,00%	13	7,34%
Environnement - Circuits courts	6	3,39%	6	3,39%
Environnement - Qualité air et eau	11	6,21%	5	2,82%
Formation - Enseignement supérieur	13	7,34%	40	22,60%
Formation - Formation continue	1	0,56%	2	1,13%
Formation - Scolarité	6	3,39%	4	2,26%
Logement - Offre de logement	8	4,52%	19	10,73%
Logement - Qualité / Coût	32	18,08%	16	9,04%
Loisirs et Sports - Accès aux associations	26	14,69%	4	2,26%
Loisirs et Sports - Infrastructures	11	6,21%	6	3,39%
Mobilités - Circulation	14	7,91%	19	10,73%
Mobilités - Concordance des réseaux	1	0,56%	15	8,47%
Mobilités - Gratuité des transports	71	40,11%	0	0,00%
Mobilités- Accès au territoire	2	1,13%	20	11,30%
Qualité de vie - Accès aux commerces	18	10,17%	4	2,26%
Qualité de vie - Accès aux services publics	3	1,69%	3	1,69%
Qualité de vie - Cohésion intergénérationnelle	2	1,13%	9	5,08%
Qualité de vie - Services aux familles	4	2,26%	2	1,13%
Santé - Accès aux parcours de soins	0	0,00%	32	18,08%
Santé - Accès aux soins	0	0,00%	105	59,32%
Santé - Spécialistes	1	0,56%	56	31,64%
Tourisme - Accueil	3	1,69%	4	2,26%
Tourisme - Patrimoine	32	18,08%	3	1,69%

Résultats globaux au 06.05.25

Tri des commentaires

CADRE DE VIE

Accueil

- Les amateurs de patrimoine, de culture, de musique et les amoureux de la nature ne peuvent qu'être séduits par Bourges... qui reste une petite ville de Province, avec ses inconvénients.
- Mon opinion est que dans l'ensemble, vivre à Bourges est agréable et le territoire est attractif ! avec des points à améliorer.
- L'agglomération est un territoire agréable, ouvert avec un riche patrimoine vert et bâtiminaire. La qualité de vie et la proposition culturelle variées sont ce qui m'a fait rester en 2006 à mon arrivée.
- Il fait bon vivre à Bourges, pour moi, soixantenaire, non retraitée (déplacements, culture, patrimoine, espaces verts,...).
- Arrivée en 2011 à Bourges (profession), j'en apprécie la qualité de vie d'une ville à taille humaine. La retraite venue, nous avons décidé d'y rester.

Propreté

- Bourges a un patrimoine exceptionnel mais elle est sale (mégot, crottes de chiens, détritus au sol, espaces verts pas tous entretenus comme les jardins du palais de justice, façades anciennes à l'abandon). Solutions pour réduction des déchets (force).
- Manque de toilettes en centre-ville.

Sécurité

- Plus de sécurité

Nature

- Territoire où le bien vivre est possible, environnement nature un potentiel, des évolutions depuis plusieurs années en cours.
- Il faut protéger l'environnement.
- Communauté de communes offrant une bonne qualité de vie. Zone verte, toujours en évolution, agréable, facile à vivre.
- La ville est bien vivante et sa taille permet d'être proche de la nature.
- J'ai mis 'Cadre de vie - Nature" en force et faiblesse dans le sens où : - Force : la ville est paisible à vivre ; - Faiblesse : position géographique, proche de rien loin de tout.
- Cadre de vie et environnement agréables.
- Plantation d'arbres en périphérie à développer.
- Accès rapide à la nature, peu de bouchons.

Divers

- Installée à Bourges depuis un an, je remonte ici mes impressions. J'aurais préféré choisir le thème général, le cadre vie avec l'entièreté de ses "sous thèmes" plutôt qu'uniquement l'accueil.
- Vivre dans le centre-ville est très agréable - on peut tout faire à pied ou vélo. Les marchés sont chouettes et variés. Beaucoup de boutiques intéressantes et les bus sont gratuits !

Offre culturelle

- Bravo pour devenir la capitale culturelle 2028 de l'Europe ! Pourquoi ne pas devenir aussi membre du réseau UNESCO des villes de la littérature ? Vous avez sans doute déjà fait les trois quarts du travail !
- De bonnes perspectives sont à prévoir avec Bourges 2028.
- Fragilité : offre muséale. Profitons de la formidable opportunité de BCEC 2028 !
- Dommage que les musées de Bourges soient tous fermés.
- Plus d'activités pour la jeunesse.
- Il n'y a pas grand-chose à faire dans la ville de Bourges par exemple on va voir la cathédrale ou le musée 1 fois mais c'est tout. Il y a le cinéma mais c'est trop cher.
- Il y a un déficit d'information sur les animations et l'offre culturelle.

Image-Communication

- Bourges-Plus riche de son patrimoine en tous genres, de sa programmation culturelle, de ses associations pourvoyeuses d'emplois, à mettre en lien avec le développement économique et une solide communication.

Organismes communautaires

- Aides attribuées aux communes équitables.
- Avec des marges de progrès, bonne gestion des déchets sur le territoire.
- Le territoire se développe avec une nouvelle politique communautaire.
- Dynamisme "économique" en éveil.
- Plus de services publics.
- Il serait important de renforcer les liens entre les élus et la population pour pouvoir exprimer leurs besoins fondamentaux.

Niveau d'emploi

- Niveaux d'étude demandés élevés selon les missions, donc peu de chances pour des candidats diplômés ≤ au niveau 4.

Infrastructures

- Je trouve que niveau culture, il faut préciser les emplacements de chaque musée.

Patrimoine

- Ville d'art et d'histoire un atout évident.
- Un patrimoine riche.
- Sur le sujet Patrimoine, celui-ci est une force en tant que concentration et qualité (Bourges ville d'art et d'histoire) ; c'est une faiblesse en terme de valorisation.

Divers

- Pour une ville de 60 000 habitants comme Bourges nous sommes loin d'être dynamiques.
- Bourges, belle ville endormie jusqu'à maintenant, ne mettant pas assez en valeur ses attraits. La population devrait participer davantage à redonner du dynamisme, être plus ouverte aux idées nouvelles et s'en inspirer.
- Un certain manque de dynamisme économique en comparaison d'Orléans et Tours.

Recrutement

- Fragilité.
- Du mal à trouver du travail.

FORMATION

Formation continue

- Nombreux organismes offrent cette possibilité, plutôt bien dans le cadre d'une réorientation professionnelle.

Enseignement supérieur

- C'est une commune moyenne et adaptée aux étudiants aimant le calme.
- Ville à taille moyenne donc très agréable pour les étudiants.
- En tant qu'étudiant, Bourges est une ville pour étudiants avec tout ce qui va avec mais en termes d'ambiance et de loisirs laisse à désirer.
- Il faut favoriser tous les parcours étudiants au-delà du bac.
- Offre d'enseignement supérieur faible, ville peu étudiante.
- Un manque de diversité des formations universitaires.
- Un territoire trop faible sur le plan universitaire.
- Filières d'enseignement à 3 ans.

ENVIRONNEMENT

Qualité air et eau

- Fragilité.
- Plus de sécurité pour la qualité de l'air.
- Gestion eau et déchets : différencier entre les collectifs et l'habitat individuel.
- Qualité de l'air à surveiller plus et restituer.

Accès aux commerces

- Commerces en centre-ville : un désastre !!
- J'aime bien le projet de la place Cujas mais ne permet aux personnes en Pmr de se déplacer/se garer aux plus proche de la rue moyenne.
- Commerces accessibles mais attractivité à retrouver dans le centre.

LOGEMENT

Qualité / Coût

- Il faut améliorer les logements qui sont en mauvais état.

Offre de logement

- Nous sommes tributaires d'un manque d'attrait toujours prégnant notamment dans le domaine du logement.
- Pas assez de logements étudiants et en bon état.

Infrastructures

- Il faudrait plus d'attractions en soirée comme des boîtes de nuit, plus de propositions de soirée ou de tarifs préférentiels pour les jeunes dans les bars seraient bien.
- Manque de boîtes de nuit.
- Le Printemps de Bourges est la marque de fabrique de Bourges. La vie nocturne est un peu faible pour attirer une population étudiante.
- Trop de fermetures infrastructures : gymnase 1 semaine chaque vacances scolaires + 3 semaines en été, chauffage trop faible en hiver.

Accès aux associations

- Manque de loisir automobile, rassemblement.

LOISIRS & SPORT

QUALITE DE VIE

Accès au territoire

- Accès au territoire correspond essentiellement à un déficit au niveau des trains partant et venant à Bourges.
- Méconnaissance du centre de la France, pas de seconde entrée autoroute, peu de possibilités de voyager en train.
- L'accès à Bourges est compliqué depuis Paris, Orléans... il n'y a pas assez de trains tardivement.
- Le manque de correspondance vers Paris joue également sur l'emploi difficilement délocalisable dans ces conditions.
- Des fragilités s'aggravent : dessertes SNCF (Bourges-Paris en direct, Lyon-Nantes) ; accessibilité.
- La route et l'accès à l'agglomération sont compliqués. Un projet d'autoroute visant à relier l'est du département à celui de la Nièvre serait un facteur d'attractivité. C'est un manque essentiel ainsi que reprendre le projet LGV Paris Lyon avec une gare tgv entre Bourges et Nevers !
- Point noir : la mauvaise desserte par le réseau ferré si l'on ne veut /peut pas passer par Paris. Pour aller à Clermont-Ferrand par ex, il n'y a que l'autoroute.
- Les liaisons SNCF doivent être renforcées.
- Belle ville avec un patrimoine incontestable mais impossible d'accès. Carence mobilité : train.
- Bonne desserte par la route, peu mieux faire par le train, notamment axe Sud du pays. Relancer projet TGV?
- La desserte par trains reste problématique. Vierzion est mieux desservie que BOURGES.

Gratuité des transports

- Bus : compliqué de se déplacer à partir de 20h.
- Le bus gratuit c'est bien il faut améliorer d'autres mobilités.
- Trop de monde dans le bus 20.

Concordance des réseaux

- Les transports : un peu de rigueur pour une connexion entre les quartiers.
- Les bus gratuits ne s'adressent pas à tous les quartiers, une voiture est indispensable à Bourges.
- Il n'y a pas beaucoup de transports.

Circulation

- Piétonisation centre-ville car incirculable avec les travaux (faiblesse).
- Peu de pistes cyclables dignes de ce nom pour visiter la ville et peu de parkings vélos.
- J'aime bien le projet de la place Cujas mais ne permet aux personnes en Pmr de se déplacer/se garer aux plus proche de la rue moyenne.
- Un même thème peut inclure forces et faiblesses. Exemple avec le thème Mobilités, la gratuité des transports est évidemment une force alors que l'accès au territoire est plutôt une faiblesse.
- Les trottoirs.
- Irrigation ville par des navettes non thermiques.
- Continuité des pistes cyclables, priorité cycliste aux carrefours à feux.
- Concentrer le stationnement urbain sur les parkings, tarifs.
- Concernant l'agglomération très accessible et fluide.
- Développement de la mobilité douce à continuer.

Accès aux parcours de soins

- Un accueil aux urgences est bien évidemment à améliorer ainsi que le parcours santé. Je pense que ça peut être un frein pour des familles qui voudraient s'installer.
- Désert médical absolu, impossible de se faire soigner.

Spécialistes

- Peu accessible.
- Difficulté à trouver dentiste, dermatologue, ...
- Un manque cruel de médecins et de spécialistes. Une attente interminable aux urgences !

Accès aux soins

- Accès aux soins il s'agit à la fois d'un manque de généralistes (pas vraiment eu de renouvellement générationnel) et de spécialistes (dans le public et dans le secteur privé).
- Il n'y a pas beaucoup de médecins.
- Le grand problème : accès aux soins quand besoin de prise en charge rapide, mais globalement on arrive à être soignés.
- Nous sommes tributaires d'un manque d'attrait toujours prégnant notamment dans le domaine de la santé.
- Cadre de vie très agréable hormis accès aux soins catastrophique.
- Désert médical.
- Du mal à trouver des médecins libéraux.
- La prise en charge médicale est très mal. Les urgences sont surchargées, pas de cohésion, pas de gentillesse, pas de bonne prise en charge.
- Un territoire trop faible sur le plan de la santé.
- Région agréable à vivre mais gros problème au niveau de la santé, manque de médecins et spécialistes.
- La santé reste un grand problème (souvent je vais à Tours ou Châteauroux).
- Peu de médecins et spécialistes pour nouveaux patients (dentiste, ophtalmo, dermato...). Urgences saturées.

Accueil

- J'espère que l'aire de camping-cars en cours d'aménagement sera réellement accueillante afin de donner l'envie de s'arrêter et visiter la ville.
- Adaptation des services à impulser et accueil des touristes : restauration, commerce (heures et jours d'ouverture par exemple, attention à BCEC28).
- Où sont les restaurants le dimanche ?
- Restaurants ferment trop tôt.
- J'aimerais que les restaurants ferment un peu plus tard car c'est devenu compliqué de se trouver à manger à partir de 22h.

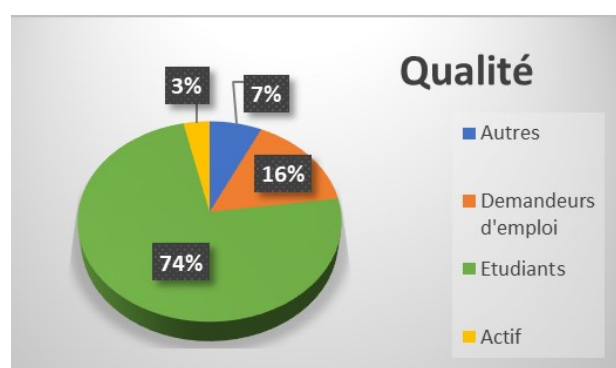
Patrimoine

- Nous sommes riches de notre patrimoine historique, culturel et environnemental.
- Pousser la mutualisation des équipements.
- Une ville riche en patrimoine et qui se réveille.

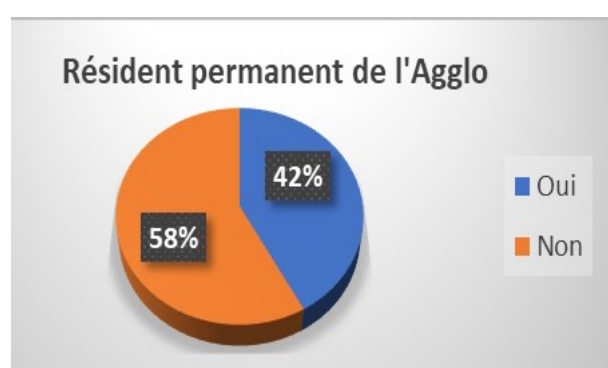
- A mon avis, ce questionnaire reste trop superficiel pour faire ressortir les points forts et faibles de notre aggro. J'attends une politique de concertation pour le développement de notre territoire. La municipalité actuelle a pris les bonnes options ; continuez.
- Attractivité : complexe et multidimensionnel. La qualité de vie est souvent un facteur déterminant : inclut l'accès aux services de santé, disponibilité et qualité des services de santé, éducatifs, des espaces verts, une offre culturelle riche, faible taux de chômage, niveaux d'enseignements diversifiés et de haut niveau.
- On ne sent pas vraiment un réel enthousiasme pour l'industrie.
- Pas d'item sur l'économie, c'est gênant !
- Dans les forces il y a une qualité de vie transverse à tous ces items. Une vie facile, sans grande contrainte urbaine, équilibrée. Bon courage !
- Beaucoup de forces sont peu ou mal exploitées
- Bourges ville morte ayant toujours su s'abstenir des bons choix. Bourges la ville qui perd.

Résultats des 16-25 ans

Nb de participants : 57



Réponses	Nb	%
Autres	4	7,02%
Demandeurs d'emploi	9	15,79%
Etudiants	42	73,68%
Actif	2	3,51%



Réponses	Nb	%
Oui	24	42%
Non	33	58%

Résultats des 16-25 ans

Nb de participants : 57

	Nombre de votants 57	FORCES		FAIBLESSES	
		total votes	% votes	total votes	% votes
Cadre de vie - Accueil		3	5,26%	2	3,51%
Cadre de vie - Courtoisie		3	5,26%	0	0,00%
Cadre de vie - Incivilité		0	0,00%	4	7,02%
Cadre de vie - Nature		17	29,82%	3	5,26%
Cadre de vie - Propreté		2	3,51%	3	5,26%
Cadre de vie - Sécurité		4	7,02%	11	19,30%
Culture - Infrastructures		3	5,26%	3	5,26%
Culture - Offre culturelle		14	24,56%	1	1,75%
Culture - Patrimoine		16	28,07%	0	0,00%
Dynamisme - Associations		6	10,53%	1	1,75%
Dynamisme - Image / Communication		1	1,75%	6	10,53%
Dynamisme - Organismes communautaires		1	1,75%	1	1,75%
Emploi - Recrutement		1	1,75%	22	38,60%
Emploi - Niveau d'emploi		0	0,00%	1	1,75%
Emploi- Emploi du conjoint		0	0,00%	3	5,26%
Environnement - Circuits courts		1	1,75%	1	1,75%
Environnement - Qualité air et eau		2	3,51%	2	3,51%
Formation - Enseignement supérieur		8	14,04%	8	14,04%
Formation - Formation continue		0	0,00%	2	3,51%
Formation - Scolarité		4	7,02%	3	5,26%
Logement - Offre de logement		3	5,26%	6	10,53%
Logement - Qualité / Coût		6	10,53%	7	12,28%
Loisirs et Sports - Accès aux associations		7	12,28%	3	5,26%
Loisirs et Sports - Infrastructures		5	8,77%	2	3,51%
Mobilités - Circulation		6	10,53%	8	14,04%
Mobilités - Concordance des réseaux		0	0,00%	2	3,51%
Mobilités - Gratuité des transports		38	66,67%	0	0,00%
Mobilités- Accès au territoire		1	1,75%	4	7,02%
Qualité de vie - Accès aux commerces		6	10,53%	2	3,51%
Qualité de vie - Accès aux services publics		1	1,75%	1	1,75%
Qualité de vie - Cohésion intergénérationnelle		0	0,00%	5	8,77%
Qualité de vie - Services aux familles		1	1,75%	1	1,75%
Santé - Accès aux parcours de soins		0	0,00%	8	14,04%
Santé - Accès aux soins		0	0,00%	32	56,14%
Santé - Spécialistes		1	1,75%	9	15,79%
Tourisme - Accueil		1	1,75%	3	5,26%
Tourisme - Patrimoine		9	15,79%	1	1,75%

Résultats des 16-25 ans

Leurs commentaires

LOISIRS / SPORT

Infrastructures

- Il faudrait plus d'attractions en soirée comme des boîtes de nuit, plus de propositions de soirée ou de tarifs préférentiels pour les jeunes dans les bars seraient bien.
- Manque de boîtes de nuit.

DYNAMISME

Organismes communautaires

- Il serait important de renforcer les liens entre les élus et la population pour pouvoir exprimer leurs besoins fondamentaux.

Divers

- Pour une ville de 60 000 habitants comme Bourges nous sommes loin d'être dynamiques.

CULTURE

Offre culturelle

- De bonnes perspectives sont à prévoir avec Bourges 2028.
- Plus d'activités pour la jeunesse.
- Il n'y a pas grand-chose à faire dans la ville de Bourges par exemple on va voir la cathédrale ou le musée 1 fois mais c'est tout. Il y a le cinéma mais c'est trop cher.

Infrastructures

- Je trouve que niveau culture, il faut préciser les emplacements de chaque musée.

FORMATION

Enseignement supérieur

- C'est une commune moyenne et adaptée aux étudiants aimant le calme.
- Ville à taille moyenne donc très agréable pour les étudiants.
- En tant qu'étudiant, Bourges est une ville pour étudiants avec tout ce qui va avec mais en termes d'ambiance et de loisirs laisse à désirer.

Résultats des 16-25 ans

Leurs commentaires (suite)

MOBILITES

Circulation

- J'aime bien le projet de la place Cujas mais ne permet aux personnes en Pmr de se déplacer/se garer aux plus proche de la rue moyenne.
- Concernant l'agglomération très accessible et fluide.

Accès au territoire

- La route et l'accès à l'agglomération sont compliqués. Un projet d'autoroute visant à relier l'est du département à celui de la Nièvre serait un facteur d'attractivité. C'est un manque essentiel ainsi que reprendre le projet LGV Paris Lyon avec une gare tgv entre Bourges et Nevers !

Concordance des réseaux

- Il n'y a pas beaucoup de transports.

Gratuité des transports

- Bus : compliqué de se déplacer à partir de 20h.

SANTE

Accès aux soins

- Il n'y a pas beaucoup de médecins.
- Du mal à trouver des médecins libéraux.
- La prise en charge médicale est très mal. Les urgences sont surchargées, pas de cohésion, pas de gentillesse, pas de bonne prise en charge.

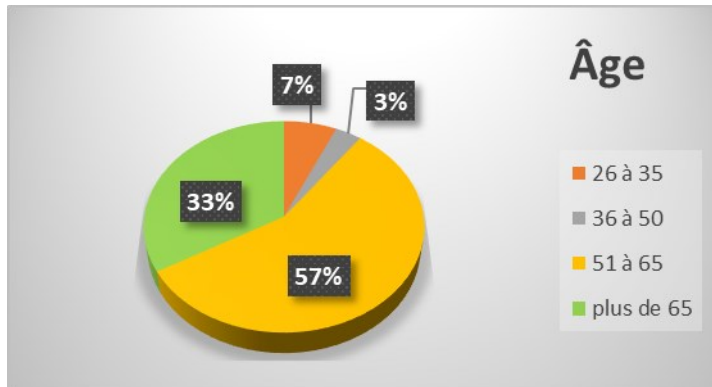
TOURISME

Accueil

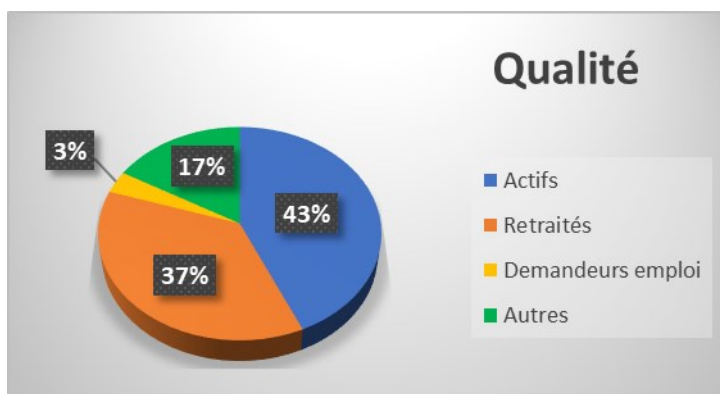
- J'aimerais que les restaurants ferment un peu plus tard car c'est devenu compliqué de se trouver à manger à partir de 22h.

Résultats des Elus communautaires

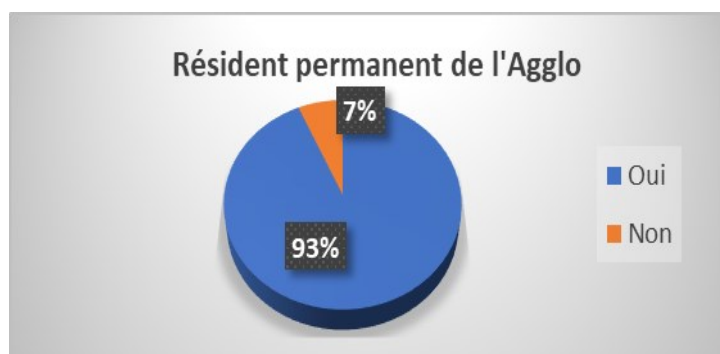
Nb de participants : 30



Réponses	Nb	%
16 à 25	0	0,00%
26 à 35	2	6,67%
36 à 50	1	3,33%
51 à 65	17	56,67%
plus de 65	10	33,33%



Réponses	Nb	%
Actifs	13	43,33%
Retraités	11	36,67%
Etudiants	0	0,00%
Demandeurs emploi	1	3,33%
Autres	5	16,67%



Réponses	Nb	%
Oui	28	93%
Non	2	7%

Résultats des Elus communautaires

Nb de participants : 30

Nombre de votants 30	FORCES		FAIBLESSES	
	total votes	% votes	total votes	% votes
Cadre de vie - Accueil	6	20,00%	0	0,00%
Cadre de vie - Courtoisie	1	3,33%	3	10,00%
Cadre de vie - Incivilité	0	0,00%	4	13,33%
Cadre de vie - Nature	13	43,33%	1	3,33%
Cadre de vie - Propreté	1	3,33%	1	3,33%
Cadre de vie - Sécurité	1	3,33%	3	10,00%
Culture - Infrastructures	2	6,67%	1	3,33%
Culture - Offre culturelle	8	26,67%	0	0,00%
Culture - Patrimoine	9	30,00%	0	0,00%
Dynamisme - Associations	5	16,67%	0	0,00%
Dynamisme - Image / Communication	1	3,33%	2	6,67%
Dynamisme - Organismes communautaires	3	10,00%	0	0,00%
Emploi - Recrutement	0	0,00%	1	3,33%
Emploi - Niveau d'emploi	1	3,33%	5	16,67%
Emploi- Emploi du conjoint	0	0,00%	3	10,00%
Environnement - Circuits courts	0	0,00%	3	10,00%
Environnement - Qualité air et eau	1	3,33%	0	0,00%
Formation - Enseignement supérieur	2	6,67%	6	20,00%
Formation - Formation continue	0	0,00%	0	0,00%
Formation - Scolarité	0	0,00%	1	3,33%
Logement - Offre de logement	1	3,33%	8	26,67%
Logement - Qualité / Coût	4	13,33%	2	6,67%
Loisirs et Sports - Accès aux associations	5	16,67%	0	0,00%
Loisirs et Sports - Infrastructures	1	3,33%	0	0,00%
Mobilités - Circulation	2	6,67%	0	0,00%
Mobilités - Concordance des réseaux	0	0,00%	3	10,00%
Mobilités - Gratuité des transports	10	33,33%	0	0,00%
Mobilités- Accès au territoire	1	3,33%	4	13,33%
Qualité de vie - Accès aux commerces	2	6,67%	0	0,00%
Qualité de vie - Accès aux services publics	1	3,33%	1	3,33%
Qualité de vie - Cohésion intergénérationnelle	1	3,33%	1	3,33%
Qualité de vie - Services aux familles	1	3,33%	1	3,33%
Santé - Accès aux parcours de soins	0	0,00%	8	26,67%
Santé - Accès aux soins	0	0,00%	14	46,67%
Santé - Spécialistes	0	0,00%	13	43,33%
Tourisme - Accueil	2	6,67%	1	3,33%
Tourisme - Patrimoine	5	16,67%	0	0,00%

Résultats des Elus communautaires

Leurs commentaires

SANTÉ

Accès aux soins

- Accès aux soins il s'agit à la fois d'un manque de généralistes (pas vraiment eu de renouvellement générationnel) et de spécialistes (dans le public et dans le secteur privé).
- Le grand problème : accès aux soins quand besoin de prise en charge rapide, mais globalement on arrive à être soignés.
- Nous sommes tributaires d'un manque d'attrait toujours prégnant notamment dans le domaine de la santé.
- Un territoire trop faible sur le plan de la santé.
- La santé reste un grand problème (souvent je vais à Tours ou Châteauroux).

Accès aux parcours de soins

- Un accueil aux urgences est bien évidemment à améliorer ainsi que le parcours santé. Je pense que ça peut être un frein pour des familles qui voudraient s'installer.

LOGEMENT

Offre de logement

- Nous sommes tributaires d'un manque d'attrait toujours prégnant notamment dans le domaine du logement.

MOBILITÉS

Accès au territoire

- Accès au territoire correspond essentiellement à un déficit au niveau des trains partant et venant à Bourges.
- L'accès à Bourges est compliqué depuis Paris, Orléans... il n'y a pas assez de trains tardivement.
- Le manque de correspondance vers Paris joue également sur l'emploi difficilement délocalisable dans ces conditions.
- Belle ville avec un patrimoine incontestable mais impossible d'accès. Carence mobilité : train.
- La desserte par trains reste problématique. Vierzon est mieux desservie que BOURGES.

Circulation

- Irrigation ville par des navettes non thermiques.
- Continuité des pistes cyclables, priorité cycliste aux carrefours à feux.
- Concentrer le stationnement urbain sur les parkings, tarifs.

Gratuité des transports

- Le bus gratuit c'est bien il faut améliorer d'autres mobilités.

Résultats des Elus communautaires

Leurs commentaires (suite)

DYNAMISME

Image / Communication

- Bourges-Plus riche de son patrimoine en tous genres, de sa programmation culturelle, de ses associations pourvoyeuses d'emplois, à mettre en lien avec le développement économique et une solide communication.

Organismes communautaires

- Aides attribuées aux communes équitables.
- Avec des marges de progrès, bonne gestion des déchets sur le territoire.
- Le territoire se développe avec une nouvelle politique communautaire.
- Dynamisme "économique" en éveil.

TOURISME

Accueil

- Adaptation des services à impulser et accueil des touristes : restauration, commerce (heures et jours d'ouverture par exemple, attention à BCEC28).

Patrimoine

- Nous sommes riches de notre patrimoine historique, culturel et environnemental.
- Pousser la mutualisation des équipements.
- Une ville riche en patrimoine et qui se réveille.

CADRE DE VIE

Accueil

- L'agglomération est un territoire agréable, ouvert avec un riche patrimoine vert et bâti-mementaire. La qualité de vie et la proposition culturelle variées sont ce qui m'a fait rester en 2006 à mon arrivée.
- Il fait bon vivre à Bourges, pour moi, soixantenaire, non retraitée (déplacements, culture, patrimoine, espaces verts,...).

Nature

- Territoire où le bien vivre est possible, environnement nature un potentiel, des évolutions depuis plusieurs années en cours.
- Communauté de communes offrant une bonne qualité de vie. Zone verte, toujours en évolution, agréable, facile à vivre.
- Cadre de vie et environnement agréables.
- Plantation d'arbres en périphérie à développer.

Résultats des Elus communautaires

Leurs commentaires (suite)

ENVIRONNEMENT

Qualité air et eau

- Gestion eau et déchets : différencier entre les collectifs et l'habitat individuel.
- Qualité de l'air à surveiller plus et restituer.

FORMATION

Enseignement supérieur

- Un territoire trop faible sur le plan universitaire.
- Filières d'enseignement à 3 ans.

CULTURE

Patrimoine

- Ville d'art et d'histoire un atout évident.

AUTRES

- Dans les forces il y a une qualité de vie transverse à tous ces items. Une vie facile, sans grande contrainte urbaine, équilibrée. Bon courage !



Conseil de Développement de BOURGES PLUS

Centre d'Affaires Lahitolle - 6 rue Maurice Roy - 18023 Bourges Cedex

02 48 48 58 58 . codev@agglo-bourgesplus.fr



Site internet